

Akce : ODSTRANĚNÍ OBJEKTU NA PARC. Č. 1436/2 V K. Ú. BUTOVICE

Stavebník : MĚSTO STUDÉNKA, NÁM. REPUBLIKY 762, 742 13 Studénka, IČ : 002 98 441

JEDNODUCHÝ TECHNICKÝ POPIS

Údaje o stavbě : odstranění objektu – garáž

Místo stavby : parcelní číslo 1436/2
druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří
obec : Studénka [599921]
katastrální území : Butovice [758442]

Vlastník: Město Studénka, nám. Republiky 762, 742 13 Studénka, IČ : 002 98 441
Zastoupeno: Liborem Slavíkem, starostou města
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických :
Ing. Radmila Nováková – vedoucí odboru SŘÚPaR, tel. 556 414 330,
e-mail: novakova@mesto-studenka.cz

Zpracoval: Ing. Vladimíra Martiníková – referent odboru SŘÚPaR, tel. 556 414 379,
e-mail: martinikova@mesto-studenka.cz

Popis území stavby :

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního stojící na pozemku parc. č. 1436/2 v k.ú. Butovice určená k demolici se nachází v severní části města Studénky na ulici Poštovní.

V místě bourání objektu se nenachází inženýrské sítě, ani ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí.

Dotčený objekt se nenachází v chráněném území, nenachází se v záplavovém, poddolovaném či v jiném území.

Bourání objektu nebude mít zásadní vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry se zásadně nemění.

Nepředpokládá se výskyt látek škodlivých pro životní prostředí.

V rámci akce nejsou žádné požadavky na asanace ani kácení dřevin. Veškeré bourací práce budou probíhat na pozemcích stavebníka.

Popis stavby :

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt. Objekt je využíván jako garáž.

Zastavěná plocha : 24,2 m²

Obestavěný prostor : 72,6 m³

Založení objektu se předpokládá ze smíšeného zdiva, svislý nosný systém je zřejmě zděný. Střecha pultová s krytinou z asfaltových pásů. Okenní otvory nejsou, dveře plechové. Nášlapná vrstva betonová, vnější omítka břízlitová značně poškozená.

Objekt není napojen na žádnou technickou infrastrukturu - el. energii, vodovod, kanalizaci, plynovod a slaboproud. Objekt je napojen na vnitřní rozvod el. energie z objektu č. p. 515 na ul. Poštovní ve Studénce závěsným vodičem.

V objektu se nenachází žádné technologické zařízení. V bouraném objektu se nepředpokládá přítomnost azbestu.

Technologický postup bouracích prací :

Technologicky bude stavba demolována postupně včetně základové konstrukce. Při provádění bude postupováno dle platných ČSN pro jednotlivé stavební práce. Důraz musí být kladem především na dodržování technických, technologických a bezpečnostních konstrukcí.

Postup prací :

- Odpojení objektu od vnitřního rozvodu el. energie v objektu č.p. 515 (zrušení závěsného vodiče).
- Vyklizení objektu.
- Odstranění krytiny včetně klempířských a ostatních prvků.
- Demontáž střešní konstrukce.
- Demontáž výplně otvoru.
- Demontáž obvodových konstrukcí.
- Odstranění základové konstrukce.

Bourání objektu nebude mít vliv na okolní stavby. Odstranění stavby bude probíhat pouze na pozemku stavebníka. Dodavatel musí provést taková opatření, aby probíhající stavební činností byl co nejméně narušen provoz okolního prostředí a aby nedošlo k ohrožení osob. Demoliční práce budou probíhat přednostně strojně. Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzářovanou hlučností. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí, a to zejména dodržování těchto zásad :

- Chránit okolní prostor proti vlivům stavby např. provedení ochranných pásů textilie s prováděním prašných prací pod vodní clonou.
- Stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v dohodnutých termínech.
- Stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.
- Dopravní prostředky před výjezdem ze staveniště řádně očistit.
- Zamezit znečišťování komunikace a zvýšené prašnosti. Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.
- Zabránit znečišťování okolí odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěnými oleji a ropnými produkty.
- Stavební práce produkující zvýšený hluk, vibrace a otřesy, tj. hlučné práce budou prováděny v době od 7:00 do 19:00 hodin a mimo dny pracovního klidu.
- Ostatní stavební práce vzhledem k podstatně nižší hlučnosti budou probíhat v době 7:00-21:00 hodin a mimo dny pracovního klidu.

Odpady a jejich likvidace bude prováděna podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Odpady vzniklé při bourání výše uvedeného záměru budou využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy. Před jejich odstranění (uložení na skládku) je nutno zajistit jejich přednostní využití. Všechny odpady budou vytríděny a zařazeny do kategorie dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. o katalogu odpadů (skupina 17) a předány do zařízení k dalšímu nakládání s dodržáním hierarchie způsobu nakládání s odpady. Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, mohou být ve svém přirozeném stavu použity pro účely stavby na zpětné zasypání na místě, na kterém byly vytěženy.

Kategorizace odpadů :

| Číslo odpadu | Název odpadu | Původ | Kategorizace odpadů | Způsob nakládání s odpadem |
|--------------|------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------------|
| 17 01 01 | Beton | základy, betonové konstrukce | O | R5, D1 |
| 17 01 02 | Cihly | zdivo | O | R5, D1 |
| 17 01 07 | Směsi výše neuvedené | malty | O | R5, D1 |
| 17 03 01 | Asfalt s obsahem dehtu | lepenky, krytina | N | R5, D1 |
| 17 04 05 | Železo a ocel | ocelové prvky | O | R4 |
| 17 04 11 | Kabely | rozvody elektroinstalace | O | R5, D1 |
| 17 09 04 | Směsný stavební a | odpad nezatříděný do | O | R5, D1 |

| | | | | |
|--|--------------------|-----------------------------|--|--|
| | demoliční odpad | výše uvedených kategorií | | |
|--|--------------------|-----------------------------|--|--|

(R5 - recyklace nebo zpětné získávání ostatních anorganických materiálů, R4 recyklace nebo zpětné získávání kovů, D1 – ukládání odpadů).

Vzhledem k charakteru, rozsahu a umístění stavby nebude nutné dělat žádné dopravně inženýrská opatření.

Po zbourání objektu bude terén srovnán do úrovně stávajících zpevněných ploch. Předpokládá se zatravnění po vybouraném objektu, terénní úpravy budou upřesněny na základě budoucího využití dotčeného pozemku.

Na stavbu „Odstranění objektu na parc. č. 1436/2 v k.ú. Butovice“ bylo vydáno souhlasné koordinované závazné stanovisko č. j. MBC/31759/23/ŽP/Koc3779/2023 ze dne 11.12.2023., vydaným Městským úřadem Bílovec, odbor kancelář starosty, oddělení životního prostředí a územního plánování, kde jsou specifikovány požadavky a podmínky k realizaci záměru. Dle vydaného koordinovaného stanoviska je záměr v souladu s :

- **zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny):

- Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku.
- Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádné dřeviny.
- Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz území.

- **zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) Městský úřad Bílovec vydává z hlediska nakládání s odpady k záměru souhlasné závazné stanovisko. Dále upozorňuje na některé z povinností původce odpadu vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb.:

- Každý je povinen při své činnosti předcházet vzniku odpadu, omezovat jeho množství, nebezpečné vlastnosti, zabezpečit jej před odcizením, únikem nebo znehodnocením, zařazovat odpad podle druhu, kategorie, nakládat s ním podle skutečných vlastností a soustřeďovat jej odděleně.
- Původce odpadu je povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona, že předal odpad (stavební a demoliční) v odpovídajícím množství do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu přímo nebo prostřednictvím dopravce daného odpadu. Původce odpadu je povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- Při provádění odstranění stavby musí být dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- Demolici je nutné provádět jako selektivní - jednotlivé části stavby odstraňovat tak, aby bylo umožněno průběžné třídění odpadů.

- Při nakládání s odpady z azbestu, odstraňování či upravování části stavby obsahující azbest, je nutné postupovat v souladu s platnou legislativou.
- V případě znovuvyužití asfaltů a asfaltových směsí je nutné dodržet vyhl. 273/2021 Sb. o porobnostech nakládání s odpady.
- **zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách**, ve znění pozdějších předpisů
Veřejné zájmy nejsou předmětným záměrem dotčeny.
- **zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči**, ve znění pozdějších předpisů
Veřejné zájmy nejsou předmětným záměrem dotčeny.
- **zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, ve znění pozdějších předpisů
Veřejné zájmy nejsou předmětným záměrem dotčeny.
- **zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu**, ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákon o ZPF) :
Veřejné zájmy nejsou předmětným záměrem dotčeny.
- **zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon):**
Městský úřad Bílovec závazné stanovisko nevydává.
- **zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona č.13/1997 Sb.) :
Předmětný záměr se nedotkne zájmů z hlediska zákona o pozemních komunikacích. Ve vztahu k zákonu č. 361/2000Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 124 odst. 6 a § 77 se předmětný záměr nedotkne námi sledovaných zájmů z hlediska zákona o silničním provozu.
- **zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o lesích):
Veřejné zájmy nejsou předmětným záměrem dotčeny.
- **zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o myslivosti):
Veřejné zájmy nejsou předmětným záměrem dotčeny.